

Spis.zn.: Výst./156/2019
Oprávněná úřední osoba: Ing. Gruss Jiří
Telefon: 573 358 135
E-mail: gruss@kvasice.cz

Kvasice, dne 26. 06. 2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Obecní úřad Kvasice, hospodářsko správní odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), které dne 13.05.2019 podala **cyrilek.net z.s., jednající předsedou Petrem Krčem, Spáčilova 3194/38, 767 01 Kroměříž IČ 266 71 875** (dále jen "žadatel") a na základě tohoto posouzení:

1. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

„Výstavba datové sítě SEK v obci Vrbka a Karolín“

na pozemcích parc.č. k.ú. Vrbka u Sulimova – St.5, St.79/4, St.84/2, St.87, St.89, St.90, St.94, St.99, St.101, St.105, St.106, St.109, St.111, St.113, 66/5, 66/6, 66/13, 66/15, 649/1, 650/1, 657/2, 1174/1, 1174/3, 1174/6, 1174/7, 1178/10, 1184/1, 1184/6, 1184/8, 1184/10, 1184/11, 1184/18, 1214, 1228, 1230, 1232, 1238/73, 1503/2, 1505, 1576, 1678/1, 1678/2, 2250, 2253, 2273, 2294, 2296, 2305, 2335

k.ú. Karolín u Sulimova – St.94, 205, 212, 213, 373, 502/2, 503/1, 503/2, 504, 506/1, 517

k.ú. Lubná u Kroměříže – 2807, 3631, 3640

k.ú. Sulimov – 593/1, 620/2

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Předmětem projektu je návrh výstavby nových trubkovodů podzemního vedení optické sítě (SEK). V řešených lokalitách zastavěného území obcí Vrbka, Karolín, Lubná a Sulimov v celkové délce trasy 2.967m, z toho v k.ú. Vrbka u Sulimova 2.652m, k.ú. Lubná u Kroměříže 28m, k.ú. Karolín 283m a v k.ú. Sulimov 4m.

Dále projektová dokumentace řeší propojení SEK mezi částmi obce Vrbka - Lubná, Vrbka - vysílač cyrilek.net a Karolín – vysílač cyrilek.net, všechno mimo zastavěné území obce v celkové délce 1.878m, z toho v k.ú. Vrbka u Sulimova 1.213m, k.ú. Lubná u Kroměříže 326m, k.ú. Karolín 64m a v k.ú. Sulimov 275m.

Celková délka trasy nových trubkovodů SEK bude 4.845m. Nové trubkovody budou sloužit k uložení optických kabelů SEK.

Stanoví podmínky pro umístění staveb:

1. Stavby budou umístěny na pozemcích parc.č. k.ú. Vrbka u Sulimova – St.5, St.79/4, St.84/2, St.87, St.89, St.90, St.94, St.99, St.101, St.105, St.106, St.109, St.111,

- St.113, 66/5, 66/6, 66/13, 66/15, 649/1, 650/1, 657/2, 1174/1, 1174/3, 1174/6, 1174/7, 1178/10, 1184/1, 1184/6, 1184/8, 1184/10, 1184/11, 1184/18, 1214, 1228, 1230, 1232, 1238/73, 1503/2, 1505, 1576, 1678/1, 1678/2, 2250, 2253, 2273, 2294, 2296, 2305, 2335
2. k.ú. Karolín u Sulimova – St.94, 205, 212, 213, 373, 502/2, 503/1, 503/2, 504, 506/1, 517
 3. k.ú. Lubná u Kroměříže – 2807, 3631, 3640
 4. k.ú. Sulimov – 593/1, 620/2 v souladu s grafickými přílohami rozhodnutí, které obsahují výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb.
 5. Projektová dokumentace stavby vypracována oprávněnou osobou Ing. Pavel Horák, ČKAIT 1300635 dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
 6. Budou dodrženy podmínky pro stavbu uvedené v koordinovaném závazném stanovisku Městského úřadu Kroměříž č.j. MěUKM/011566/2019/0094/19 ze dne 26.03.2019:
 - Vstup na pozemky předem řádně projednat a dohodnout s vlastníky. Je nutné respektovat a zachovat přístup k ostatním zemědělským pozemkům. Pokud by přístup nebyl krátkodobě zachován, je nezbytné, aby investor přístup k zemědělským pozemkům znovu vytvořil.
 - Při výkopových pracích odděleně ukládat ornici od výkopové zeminy a následně při zpětném ukládání bude dodrženo správné uložení vrstev podle původního stavu.
 - Při provádění stavby dbát na to, aby tyto práce byly prováděny tak, aby bylo co nejméně narušeno hospodaření na zemědělských pozemcích.
 - Zajistit taková opatření, aby bylo zabráněno úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělskou půdu a jeho vegetační kryt.
 - Po ukončení stavby trasy provést na pozemcích dotčených stavbou terénní úpravu a biologickou rekultivaci, aby půda byla způsobilá k zemědělskému využití a byla dána do původního stavu.
 - Doba použití zemědělské půdy k nezemědělským účelům nepřesáhne 1 rok. V případě překročení této doby je nutno požádat orgán ochrany ZPF Odboru životního prostředí Městského úřadu Kroměříž o souhlas s dočasným odnětím dle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů.
 7. Během provádění prací nesmí dojít k poškození stávající zeleně a bude dodržována norma ČSN č. 83 90 61 "Ochrana stromů, porostů a ploch při stavebních pracích", resp. SPPK A01 002:2014 „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ vydaný v roce 2014 Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR a Mendelovou univerzitou v Brně lesnická a dřevařská fakulta) - dokument lze nalézt na <http://standards.nature.cz/res/data/198/025321.pdf>. Nezbytné kácení dřevin musí proběhnout v souladu s § 8 zák. č. 114/1992 Sb.
 8. Budou dodrženy podmínky pro stavbu uvedené ve vyjádření Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. ze dne 21.02.2019, č.j. 119/2019 zejména: Před zahájením zemních prací je nutné vytyčení vodovodních a kanalizačních sítí. Po dokončení stavebních prací přizvat zástupce provozovatele ke kontrole.
 9. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření E.ON Česká republika, s.r.o., ze dne 12.02.2019 zn. H18502-16304583 a zn. L4570-16304849
 10. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření CETIN a.s., ze dne 11.02.2019, zn. 535909/19
 11. Budou dodrženy podmínky pro stavbu uvedené ve stanovisku GridServices, s.r.o., ze dne 28.02.2019, zn. 5001867776

12. Budou dodrženy podmínky ROZHODNUTÍ ZVLÁŠTNÍ UŽÍVÁNÍ (umístění inženýrských sítí) MeUKM/034285/2019 ze dne 16.4.2019
13. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních a nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození, a dodrží podmínky jednotlivých správců sítí.
14. Při vlastní realizaci stavby (zhotovení) budou dodrženy technologické postupy při použití jednotlivých materiálů, které uvádějí jednotliví výrobci stavebních materiálů nebo montážní stavebních výrobků.
15. Rozkopávky ve vjezdech domů budou na nezbytně nutnou dobu (položení chrániček) a vzápětí zasypány pro možnost vjezdu vozidel.
16. Chodníky budou mít shodnou niveletu s původním chodníkem, úprava pouze s ohledem na normové hodnoty sklonů.
17. Povrchy domů, komunikací, ploch dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu a jednotlivými majiteli nemovitostí převzaty před kolaudací.

Odůvodnění:

Dne 13. 05. 2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání a ohledání na místě, protože mu poměry v území byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obcí Vrbka, Karolín, Sulimov a Lubná okr. Kroměříž, protože je výše uvedená stavba navržena v ploše, která je určena pro výstavbu technické infrastruktury, energetiku a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území uvedeným ve vyhlášce č. 501/2006Sb o obecných technických požadavcích na využívání území.

Stanoviska sdělili:

Městský úřad Kroměříž – odbor životního prostředí – Koordinované závazné stanovisko, Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3., GridServices,s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1, E.ON Distribuce, a.s., v zastoupení E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 49 České Budějovice

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší ve smyslu § 85 stavebního zákona vedle stavebníka, vlastníků pozemků, na němž má být výše uvedený záměr proveden, obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn dále pouze vlastníkům sousedních pozemků a staveb na nich a majitelům a správcům inženýrských sítí, jejichž práva mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena. Věcná břemena, ani vlastnická práva, či jiná práva k dalším vzdálenějším pozemkům a stavbám nemohou být prováděním stavby přímo dotčena. Postavení účastníka územního řízení tedy v daném případě stavební úřad přiznal stavebníkovi, žadateli, vlastníkům stavebních pozemků se toto rozhodnutí ve smyslu § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje jednotlivě. Ostatním účastníkům, tj. účastníkům

uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona, se rozhodnutí doručuje v souladu s § 25 a § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění se doručuje veřejnou vyhláškou.

Účastníci dle § 85 odst.1 stavebního zákona (dodejky):

cyrilek.net z.s., Petr Krč, Spáčilova 3194/38, 767 01 Kroměříž, dpqkuv

Obec Sulimov, Sulimov 51, 768 21 Kvasice

Obec Vrbka, č.p. 69, 76821 Vrbka

Obec Karolín, č.p.4, 76821 Karolín

Obec Lubná, č.p. 177, 76701 Lubná

Účastníci dle § 85 odst.2, písm.a) stavebního zákona, (dle § 144 zákona 500/2004 sb. doručení veřejnou vyhláškou - velký počet účastníků)

Ředitelství silnic Zlínského kraje, K majáku 5001, 761 23 Zlín

SJM Zápeca Josef a Zápecová Božena, č.p. 45, 76821 Vrbka

Hora Radim, č.p. 47, 76821 Vrbka

Dubinová Marcela, č.p. 55, 76821 Vrbka

Vyoralová Božena, č.p. 57, 76821 Vrbka

Dubina Stanislav, č.p. 60, 76821 Vrbka

SJM Polišenský Josef a Polišenská Anna, č.p. 72, 76821 Vrbka

SJM Panzar Vladimír a Panzarová Pavla, č.p. 52, 76821 Vrbka

Matzenauerová Helena, Zeyerova 2657/15, 76701 Kroměříž

Šafrová Anežka, Kazimíra Rudého 3771/100, 76701 Kroměříž

Ševčík Milan Mgr., Voříškova 562/33, Kohoutovice, 62300 Brno

Ševčíková Anežka, č.p. 48, 76821 Vrbka

Zavadil Milan, č.p. 43, 76821 Vrbka

SJM Jurášek Zdeněk a Jurášková Pavla, č.p. 50, 76821 Vrbka

Jurášek Pavel, č.p. 50, 76821 Vrbka

Šípek Petr, č.p. 75, 76821 Vrbka

Kremz Libor, č.p. 32, 76821 Vrbka

Šípek Petr, č.p. 75, 76821 Vrbka

SJM Pospíšil Viliam a Pospíšilová Miroslava, č.p. 21, 76821 Vrbka

Šnábl Miroslav, č.p. 80, 76821 Karolín

Viček Libor Mgr., Karolín č.p. 49, 76821 Karolín

Vičková Jana, č.p. 49, 76821 Karolín

Bochezová Jarmila, Karolín č.p. 50, 76821 Karolín

Řachová Naděžda, č.p. 50, 76821 Karolín

Ševčík Jaroslav Ing., Karolín č.p. 51, 76821 Karolín

Ševčíková Hana, č.p. 51, 76821 Karolín

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, ID - qa7425t

E.ON Česká republika, s.r.o., Zlínská 230, 765 27 Otrokovice

GridServices, s.r.o. Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Vodovody a kanalizace Kroměříž,a.s., Kojetínská 3666, 767 11 Kroměříž

Účastníci dle § 85 odst.2, písm.b) stavebního zákona, kterým se doručuje oznámení veřejnou vyhláškou a kteří jsou identifikováni podle § 92, odst.3 stavebního zákona označením parcelního čísla pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Jedná se o pozemky: p.č. 209 Karolín, 66/7, 1503/1, 1504, 1916, 1765,26/1, 28/1 Vrbka, 2802, 2805, 2812, 2814, 1915, 1913, 1916, 178, 2807, 2801, 2796, 2797, k.ú. Lubná

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu, tj. u hospodářsko správního odboru Obecního úřadu Kvasice, nám. A.Dohnala 18, 768 21 Kvasice.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o využití území platí po dobu užívání území a podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Jiří Gruss
referent stavebního úřadu
Obecního úřadu Kvasice

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení
Potvrzené vyvěšení a sejmutí zaslat na OÚ Kvasice, stavební úřad

Obdrží:

Účastníci dle § 85 odst.1 stavebního zákona (dodejky):
Obec Sulimov, Sulimov 51, 768 21 Kvasice
Obec Vrbka, č.p. 69, 76821 Vrbka

Obec Karolín, č.p.4, 76821 Karolín
Obec Lubná, č.p. 177, 76701 Lubná

Účastníci dle § 85 odst.2, písm.a) stavebního zákona, (dle § 144 zákona 500/2004 sb. doručení veřejnou vyhláškou)

Ředitelství silnic Zlínského kraje, K majáku 5001, 761 23 Zlín
SJM Zápeca Josef a Zápecová Božena, č.p. 45, 76821 Vrbka
Hora Radim, č.p. 47, 76821 Vrbka
Dubinová Marcela, č.p. 55, 76821 Vrbka
Vyoralová Božena, č.p. 57, 76821 Vrbka
Dubina Stanislav, č.p. 60, 76821 Vrbka
SJM Polišenský Josef a Polišenská Anna, č.p. 72, 76821 Vrbka
SJM Panzar Vladimír a Panzarová Pavla, č.p. 52, 76821 Vrbka
Matzenauerová Helena, Zeyerova 2657/15, 76701 Kroměříž
Šafrová Anežka, Kazimíra Rudého 3771/100, 76701 Kroměříž
Ševčík Milan Mgr., Voříškova 562/33, Kohoutovice, 62300 Brno
Ševčíková Anežka, č.p. 48, 76821 Vrbka
Zavadil Milan, č.p. 43, 76821 Vrbka
SJM Jurášek Zdeněk a Jurášková Pavla, č.p. 50, 76821 Vrbka

Jurášek Pavel, č.p. 50, 76821 Vrbka
Šípek Petr, č.p. 75, 76821 Vrbka
Kremz Libor, č.p. 32, 76821 Vrbka
Šípek Petr, č.p. 75, 76821 Vrbka
SJM Pospíšil Viliam a Pospíšilová Miroslava, č.p. 21, 76821 Vrbka
Šnábl Miroslav, č.p. 80, 76821 Karolín
Vlček Libor Mgr., Karolín č.p. 49, 76821 Karolín
Vlčková Jana, č.p. 49, 76821 Karolín
Bochezová Jarmila, Karolín č.p. 50, 76821 Karolín
Řachová Naděžda, č.p. 50, 76821 Karolín
Ševčík Jaroslav Ing., Karolín č.p. 51, 76821 Karolín
Ševčíková Hana, č.p. 51, 76821 Karolín

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, ID - qa7425t
E.ON Česká republika, s.r.o., Zlínská 230, 765 27 Otrokovice
GridServices, s.r.o. Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
Vodovody a kanalizace Kroměříž,a.s., Kojetínská 3666, 767 11 Kroměříž

Dotčené orgány (doručenka):

MěÚ Kroměříž, odbor životního prostředí, Velké náměstí 115, 767 58 Kroměříž
MěÚ Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, Velké náměstí 115, 767 58 Kroměříž